



JÄRVA VALLAVALITSUS ARENDUS-, EHITUS- JA PLANEERINGUOSAKOND

Päästeameti Lääne päästekeskus
laane@rescue.ee

18.05.2022 nr 7-1/2022/55-1

Järva valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu uuesti kooskõlastamiseks esitamine

Järva Vallavalitsus esitas 16.12.2021 kirjaga nr 7-1/2021/38-1 Päästeametile planeerimisseaduse (PlanS) § 85 lõike 1 alusel Järva valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu kooskõlastamiseks. Päästeamet jättis 10.01.2022 kirjaga nr 7.2-3.4/9637-2 eelnõu kooskõlastamata. Päästeamet, Järva Vallavalitsus ja Järva valla üldplaneeringu koostaja arutlesid Päästeameti ettepanekuid ja küsimusi 04.02.2022 toimunud Teamsi koosolekul.

1. Päästeamet tõi oma eelnõu kooskõlastamisest keeldunud kirjas punktis 1 välja, et KSH-s ei ole arvestatud ega käsitletud Kemikaaliseaduse § 32 nõuetega.

Suuremas osas oli teemakäsitus KSH aruandes olemas. KSH aruannet täiendati ühe objektiga. Töökoosolekul vaadati kõik asukohad ka kohapõhiselt üle ning sellest lähtuvalt puudub täiendav korrigeerimisvajadus.

2. Kirja punktis 2 toodi välja, et planeeritavate või olemasolevates tanklates gaasimahutite kasutusele võtmisel paluti tekkivate ohualade vähendamiseks kaaluda mahutite maa alla paigutamist.

Omavalitsusel ei ole võimalik nõuda olemasolevates tanklates mahutite teistsuguseks ehitamist, otseselt sellist nõuet ei saa seada. Küll aga täiendati üldplaneeringu seletuskirja peatükki 21 loetelu nõudega detailplaneeringu koostamiseks ka ohtliku või suurõnnetuse ohuga ettevõtete puhul: "Detailplaneeringu koostamise kohustusega juhud kogu valla territooriumil: /.../

3. Punktis 3 toodi välja, et planeeringute koostamisel tuleb aluseks võtta naabruses paiknevate kohalike omavalitsuste territooriumitel paiknevate ja planeeritavate ohtlike ettevõtete ohualasid.

Planeeringu koostamisel ja KSH tegemisel on arvestatud ümbritsevate omavalitsusete ohtlike ettevõtete ohualadega.

4. Punktis 4 toodi välja, et õhuliinide planeeringu korral tagada kõrgusmärkide olemasolu.

Tegemist on oma täpsusastmelt projekteerimise nõudega, mis tuleneb ka muudest projekteerimisjuhistest, seetõttu ei lisata seda üldplaneeringu seletuskirja.

5. Punktis 5 toodi välja, et tagada tuleb Päästeameti päästeteenuse tarbeks piisava laiuse ja kandevõimega juurdepääsuteede olemasolu kõigi ehitisteni ning veevõtukohtade, hüdrantide olemasolu veega varustamiseks. Samuti on otstarbekas arvestada päästetehnika juurdepääsuvõimalustega kergliiklusteedel abivajajateni õnnetuste korral.

Lisasime üldplaneeringu seletuskirja peatükki 15.1 järgmise üldnõude: "Planeeringu ja ehitusprojekti koostamisel tuleb arvestada pääste-, jäätme- ja muu eritehnika liikumise vajadusega (juurdepääsud, piisav kandevõime, ümberpööramise võimalus jms)."

Järva Vallavalitsus on eelnõu materjale vastavalt ettepanekule täiendanud ning esitab need uuesti Päästeametile kooskõlastamiseks. Eelnõu materjalid leiab järgmiselt lingilt:

<https://artesterrae.sharepoint.com/:f/s/JrvaP/EnduFL7OY8tLrAivFHecN94BjslJryP4mKoKe85AW6KKFA?e=2JubFu>

Ootame Teie kooskõlastust või sellest keeldumist **hiljemalt 17. juuni 2022** e-posti aadressil info@jarva.ee või kirjalikult aadressil Pikk tn 56, Järva-Jaani alev, Järva vald, 73301 Järva maakond.

Kui Te ei ole eeltoodud tähtjaks enda kooskõlastust andnud, sellest keeldunud või taotlenud tähtja pikendamist, loeme vastavalt PlanS § 85 lõikele 2 üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu Teie poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Teele Kukk

arendus-, ehitus- ja planeeringuosakonna juhataja

Mari Maltis

5170361

mari.maltis@jarva.ee